

28

15748 ✓

28

14/12/2014



22/12/14
9.20

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

Certified that the document is admitted to registration. The signature sheet/sheets & the endorsement sheet/sheets attached with this document are the part of this document.

911

Additional District S.D. Registrar
 Rajarat, New Town, North 24-Pgs.
 29 DEC 2014

১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১

U 003439
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১

১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১
 ১৯১২ ১১১০১৫ ২১১১

সাক্ষ বিক্রয় কোবালা দলিল

23/12

2014

22/12/2014

श्री 212- निवासी आर्बोर्न टाउन, राजनाथपुरी, रा.न-20

रुचि अग्रवाल
आर्बोर्न टाउन
आर्बोर्न टाउन, राजनाथपुरी, रा.न-20

Ruchi Agrawal

6080

- GREENHICK NIRMAN PVT. LTD.
- GREENARIMA RESIDENCY PVT. LTD.
- GOLDENYATRA COMPLEX PVT. LTD.
- EVERSHIP REALTY PVT. LTD.
- SOMANSH RESIDENCY PVT. LTD.
- VISUALIZATION PROJECTS PVT. LTD.
- NUTRIWAY COMPLEX PVT. LTD.
- AUROSHAKTI INFRACON PVT. LTD.
- NABHYA DEVELOPERS PVT. LTD.
- NAYAJWAN DEVELOPERS PVT. LTD.
- NISHOK PROJECTS PVT. LTD.
- NISHTHA REALCON PVT. LTD.
- SAPNANKUR INFRACON PVT. LTD.
- SIDDHISHUMI DEVELOPERS PVT. LTD.

Ruchi Agrawal
Authorized Signatory

6081

- SONARBAI INFRASTRUCTURE PVT. LTD.
- SUBHLIFE TOWNSHIP PVT. LTD.
- SWARNABARSA PROJECTS PVT. LTD.
- SAPNANKUR COMPLEX PVT. LTD.
- SIDDHISHUMI REALCON PVT. LTD.
- SISHIRKANYA BUILDCON PVT. LTD.
- SOPHISTICATED RESIDENCY PVT. LTD.
- SWAPNASHUMI NIRMAN PVT. LTD.
- SWARNABARSA REALCON PVT. LTD.
- MOONTREE REALCON PVT. LTD.
- ANBARAM DEVELOPERS PVT. LTD.
- JIBANJYOTI ABASAN PVT. LTD.
- ARROWSPACE REALCON PVT. LTD.
- HAPPYLIFE ENCLAVE PVT. LTD.
- BONUS TRADELINK PVT. LTD.

Sunil
Authorized Signatory

(SUNIL KUMAR MANNA)



Additional District Sub-Registrar
Rajamal, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

(২)

কোবালা পত্র গ্রহীতা / ক্রেতা :-

১) গ্রীন হাই নির্মাণ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8940 L), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

২) গ্রীনএরেনা রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8941 M), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৩) গোল্ডেনযাত্রা কমপ্লেক্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECG 8939 P), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৪) এভারসিপ রিয়েলটি প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AADCE 1580 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৫) সোমাস রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0360 E), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫;

6088

ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ଉପସ୍ଥାପନା



Additional District Sub-Registrar
Registrar, New Town, North 24 Pgs.

23 DEC 2014

ଆପଣଙ୍କୁ ଉପସ୍ଥାପନା
କରା - ଶ୍ରୀମତୀ ଶର୍ମିଷ୍ଠା ଦାଶ
ଆପଣଙ୍କୁ ଉପସ୍ଥାପନା କରା - ଶ୍ରୀମତୀ ଶର୍ମିଷ୍ଠା ଦାଶ
ଆପଣଙ୍କୁ ଉପସ୍ଥାପନା କରା - ଶ୍ରୀମତୀ ଶର୍ମିଷ୍ଠା ଦାଶ
ଆପଣଙ୍କୁ ଉପସ୍ଥାପନା କରା - ଶ୍ରୀମତୀ ଶର୍ମିଷ୍ଠା ଦାଶ

কম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত

(৩)

৬) ভিজুলাইজেশান প্রোজেক্টস্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECV 1807 F),
যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী;
যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫;

৭) নিউট্রিওয়ে কমপ্রেস প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 1208 Q), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-এ, ২৪৬, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা-
৭০০০৫৫;

৮) অরোশক্তি ইনফ্রাকন প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AALCA 5951 E), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;

৯) নভ্য ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3344 D), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১০) নয়াজীবন ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3347 A), যাহা
১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট,
কলকাতা- ৭০০১৩৬;



Additional District Sub-Registrar
Kujibidya, New Barr, North 24 Parganas.

DEC 2014

(৪)

১১) নিশোক প্রোজেক্টস্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3348 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১২) নিষ্ঠা রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECN 3345 C), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৩) সুপ্রাক্কুর ইনফ্রাকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0470 L), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৪) সিদ্ধিভূমি ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0471 M), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

উপরোক্ত কোম্পানীগুলির পক্ষে অধোরাইজড সিগনেটোরি- রুচি আগরওয়াল, স্বামী- কুমার রৌনাক আগরওয়াল;

১৫) সোনারতরী ইনফ্রাস্ট্রাকচার প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0469F), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;



Additional District Sub-Registrar
Rajahmundry, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2016

১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী

(৫)

১৬) ওডলাইফ টাউনশিপ্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0463 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৭) স্বর্ণবর্ষা প্রোজেক্টস্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AATCS 0464 J), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- সিদ্ধা পাইন্স, এ. এস./১৮৫, রাজারহাট, থানা- রাজারহাট, কলকাতা- ৭০০১৩৬;

১৮) স্বপ্রাক্কুর কমপ্রেস প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0367 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

১৯) সিদ্ধিভূমি রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0375 H), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২০) শিশিরকন্যা বিল্ডকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0370 C), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,



[Faint handwritten signature]

23 DEC 2014

নং ১৯৫৬/১৫০৩৪৮০০০

(৬)

২১) সফিস্টিকেটেড রেসিডেন্সী প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0371 D),
যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী;
যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা-
লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২২) স্বপ্নভূমি নির্মাণ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0366 C), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৩) স্বর্ণবর্ষা রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AASCS 0374 G), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৪) মুনট্রি রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAICM 1665 Q), যাহা ১৯৫৬
সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৫) অহিবরম ডেভেলপার্স প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAKCA 9407 G), যাহা
১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার
কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন,
কলকাতা- ৭০০০৫৫,



Additional District Sub-Registrar
Mauritius, New Town, North 24, Port Louis.

23 DEC 2014

১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী

(৭)

২৬) জীবনজ্যোতি আবাসন প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AACCI 9267 H), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৭) এরোস্পেস রিয়েলকন্ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAKCA 9410 D), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-বি, প্রিমিসেস নং- ১৮০/১, বাঙ্গুর এভিনিউ, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৫৫,

২৮) হ্যাপিলাইফ এনক্রুভ প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AADCH 0074 K), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ব্লক-এ, ২০৬, লেকটাউন, থানা- লেকটাউন, কলকাতা- ৭০০০৮৯,

২৯) বোনাস ট্রেডলিঙ্ক প্রাইভেট লিমিটেড (PAN- AAECB 2548 R), যাহা ১৯৫৬ সালের কোম্পানী আইন মোতাবেক নথিভুক্ত একটি কোম্পানী; যাহার কার্যালয়- ২০, ও.সি. গাঙ্গুলী সরণী, থানা- ভবানীপুর, কলকাতা- ৭০০০২০, ১৫ নং হইতে ২৯ নং কোম্পানীগুলির পক্ষে অধোরাইজড সিগনেটোরি- সুনীল কুমার মাম্মা, পিতা- মৃত কেশব চন্দ্র মাম্মা ।

কোবালা পত্র দাতা / বিক্রেতা :-

নজরুল ঢালী ওরফে নজরুল ইসলাম ঢালী, পিতা- মরহুম মোতালেব ঢালী, সাং- তেঘরিয়া, পোঃ- কাশীনাথপুর, থানা- রাজারহাট, জেলা- উত্তর ২৪ পরগনা, জাতি- মুসলিম (ভারতীয় নাগরিক), পেশা- ব্যবসা । পূর্ব নং- MLJPD 78258



Additional District Sub-Registrar
Rajahmundry, New Town, North 24 Pgs.

DEC 20 1970



Additional District Sub-Registrar
Rajshahi, New Town, North 24 Parganas

23 DEC 2014

১৩০১৫৩০১৫৩০১৫

(৯)

লইয়া এযাবৎকাল মালিক সরকারে করাদি আদায়ে খাসে ভোগবান ও মালিক দখলিকার নিযুক্ত আছি এবং যাহা আমার বিক্রয় করিবার উত্তম নির্বৃত্ত স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে।

এক্ষনে আমার নানাপ্রকার বৈধ ও সঙ্গত কারনে নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যিক হওয়ায় উক্ত ও নিম্ন তপশীলে বিশেষভাবে বর্ণিত উক্ত (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগস্থিত শালি ১ একর ৫২ শতক জমির মধ্যে আমার উপরোক্তরূপে মায়ের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত জমি যাহা বর্তমান এল. আর. জরীপে আমার নিজ নাম বরাবরে রেকর্ড ভুক্ত কমবেশী ১৩.৮২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নস্রায় লাল রেখা দ্বারা সীমাবদ্ধরূপে চিহ্নিত ও প্রদর্শিত '.....' নং প্ল্যান প্লট ভুক্ত মাপসুরত কমবেশী ১২.৫৫ শতক (বার শতক পঞ্চাশ শতকাংশ) জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি মায় আকর আওলাতাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি বর্তমান বাজারদর সর্বোচ্চ মূল্য বেলমোক্তা মং ৬০,৮৯,৩৩৩- (ষাট লাখ উন্বনব্বই হাজার তিন শত তেত্রিশ) টাকা পনে অত্র ক্ষেতাগন অর্থাৎ উক্ত কোম্পানীকে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালায় বিক্রয় করিয়া এককালিন চির নিঃস্বত্ব হইলাম এবং অদ্য হইতে বিক্রীত জমিতে সম্পূর্ণরূপে খোলসা খাস দখল দিয়া দিলাম।

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, সংশব, লভ্য, হক, হকিয়ত, দাবী দাওয়া ছিল বা আছে তৎসমস্ত অদ্যকার তারিখে আমা হইতে সম্পূর্ণরূপে রদ ও রহিত হইয়া এই কোবালা দলিলের বলে উক্ত কোম্পানী গুলির পক্ষে ডাইরেক্টরগনের অনুকূলে বর্তিল। অদ্য তারিখ হইতে অত্র ক্ষেতাগন, উক্ত জমি আমি অত্র বিক্রেতা বা আমার কোন সরিক বা ওয়ারিশান দ্বারা বাধাপ্রাপ্ত না হইয়া সম্পূর্ণ নির্বিবাদে ভোগদখল করিতে পারিবেন।



Additional District Sub-Registrar
Rajarhat, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

(১০)

১৫/১১/২০১৫

উক্ত ও নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি আমি অত্র বিক্রেতা কাহারও নিকট বন্ধক রাখি নাই। কোন ব্যক্তি বা ঐরূপ কোন সরকারি বা বেসরকারি অথবা কোন আর্থিক সংস্থার নিকট হইতে উক্ত জমি বাঁধা বা মর্টগেজ রাখিয়া কোনরূপ ঋণ গ্রহন করি নাই। উক্ত জমি কোন 'দেবোত্তর' বা 'পীরোত্তর' বা ওয়াক্ফ বোর্ডের অন্তর্ভুক্ত সম্পত্তি নহে; সম্পূর্ণ আমার নিজ দখলিকৃত জমি হইতেছে এবং তদাবহাতেই আমি উক্ত জমি অত্র ক্রেতাগনের নিকট বিক্রয় করিলাম।

অত্র ক্রেতাগন উক্ত জমি তাহাদের নিজ নিজ নামে মিউটেশানের মাধ্যমে এল. আর. রেকর্ড তুঙ্গ করাইয়া লইতে পারিবেন। সরকারি সেরেস্তায় খাজনা এবং স্থানীয় ট্যাক্সাদি প্রদান করিয়া তাহাদের প্রয়োজনে উক্ত জমি কনভারশন করিয়া লইতে পারিবেন।

ইতঃপূর্বে উক্ত জমির জন্য আমি অত্র বিক্রেতা, অত্র ক্রেতাগন ছাড়া অন্য কোন তৃতীয় ব্যক্তি বা কোম্পানী বা অন্য কাহাকেও বিক্রয় করিবার নিমিত্তে কোনরূপ বায়না বা অগ্রিম অর্থ গ্রহন করি নাই অথবা অন্য কাহাকেও উক্ত জমি বিক্রয় করিবার নিমিত্তে কোনরূপ লিখিত চুক্তি করিয়া রাখি নাই।

অত্র ক্রেতাগনকে অদ্য তারিখেই উক্ত জমির খাস দখল দিয়া দিলাম এবং অদ্য হইতে তাহারা আমার যাবতীয় স্বত্ত্ব স্বত্ববান, ভোগবান, দখলে দখলিকার ও হকে হকদার হইয়া মালিক সরকারে আমার নাম খারিজের তাহাদের নিজ নিজ নাম পত্তনে করাদি আদায়ে এবং নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমিজমা দান, বিক্রয় ও যাবতীয় প্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতায়ুক্ত যদৃচ্ছা ব্যবহারে ভোগদখল করিতে থাকুন। তাহাতে আমার কিংবা আমার পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারিশান ও হুলাভিশিক্ত ব্যক্তিগন ক্রমের কাহারও কোনরূপ দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি নাই বা ভবিষ্যতেও থাকিবে না। যদি কেহ কোনরূপ



[Faint handwritten text]

23 DEC 2014

১৩৪১৩৩০১৫ ১৩০৫১৫

(১১)

দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করি বা করে তাহা হইলে তাহা অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলের বলে সর্বত্র, সর্বাদালতে, সর্বোতভাবে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইয়া যাইবে।

অত্র দলিলে লেখার কোন ভুল বা ছাড় প্রকাশ পাইয়া তর্জন্য যদি ভ্রম সংশোধন বা পোষক দলিল করিবার আবশ্যিক হয় তাহা হইলে অত্র দলিলের ক্রেতাগনের খরচায় বিনা পনে, বিনা ওজরে, যথা সময়ে ভ্রম সংশোধন দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য রহিলাম।

এতদর্থে আমি সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরনে, অন্যের বিনানুরোধে ও বিনা প্ররোচনায়, স্বৈচ্ছায়, স্বজ্ঞানে অত্র দলিলের মর্ম্ম সাম্যক অবগত হইয়া ও পনের সমগ্র টাকা নিয় জায় মোতাবেক বুঝিয়া পাইয়া অত্র স্বতৃত্যাগী সাফ বিক্রয় কোবালা দলিলে সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৪২১ সালের ০৭^{ত্বে} কাম্ব. ২০^{ত্বে} সালের ২৩^{ত্বে} মে বিক্রয়।

:-: তপশীল বিক্রয় সম্পত্তির পরিচয় :-:

জেলা উত্তর ২৪ পরগনা থানা রাজারহাট্ট হালা নিউটাউন ও এ্যাডিসন্যাল ডিস্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রী অফিস পূর্বতন বিধাননগর (সল্টলেক সিটি) হালা রাজারহাট্টের এলাকাধিন কলিকাতা পরগনাহিত এবং পাথরঘাটা গ্রাম-পঞ্চায়েতের অন্তর্গত মৌজা পাথরঘাটা গ্রামে জেঃ এলঃ নং- ৩৬, রেঃ সাঃ নং- ২২৫, হাল ১০ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক মহামান্য পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা উত্তর ২৪ পরগনার কালেক্টর বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলী স্বত্ব বিশিষ্ট রিভিসন্যাল সেটেলমেন্ট জরীপে ১ ষোল আনা রকমে অত্র দলিলহ বিক্রয়তা আমার পূর্বাধিকারী মাতা অধুনামৃত উক্ত হালিমা বিবির নামে রেকর্ড



Additional District Sub-Registrar
Rajshahi, from 12/11/1948 to 24/12/48.

17 DEC 48

(১২)

ভুক্ত জমির মধ্যে এবং বর্তমান এল. আর. জরীপে অত্র দলিলস্থ বিক্রেতা আমার নিজ নাম বরাবরে রেকর্ডীয় ৩৯ নং খতিয়ানে ভুক্ত হলে পশ্চিমবঙ্গ সরকার নির্ধারিত খাজনার যোগ্য জমিজমার মধ্যে একবন্দে ---

(আর. এস.) হাল ৯১১ নয় শত এগারো নং দাগস্থিত শালি ১ একর ৫২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিলস্থ বিক্রেতা আমার উপরোক্তরূপে মায়ের ওয়ারেশ সূত্রে প্রাপ্ত ১/১১ অর্থাৎ ০.০৯১০ রকমাংশে কমবেশী ১৩.৮২ শতক জমির মধ্যে অত্র দলিল সংলগ্ন নস্রায় লাল রেখা দ্বারা সীমাবদ্ধরূপে চিহ্নিত ও প্রদর্শিত '.....' নং প্র্যান প্রট ভুক্ত মাপসুরত কমবেশী ১২.৫৫ শতক (বার শতক পঞ্চাশ শতকাংশ) জমি মায় যাবতীয় ইজমেন্ট রাইট স্বত্বাদি মায় আকর আওলাতাদি সহ দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি অত্র স্বত্বত্যাগী সাফ বিক্রয় কোবালা দলিল ভুক্ত হইল। বিক্রীত জমির হারাহারী খাজনা পশ্চিমবঙ্গ ল্যান্ড হোল্ডিং রেভিনিউ আইন মতে ধার্য হইবে। অত্র দলিল সংলগ্ন নস্রাখানি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া সর্বত্র গন্য ও কার্যকারী হইবে।

-: : বিক্রীত জমির চৌহদ্দী : :-

উত্তরে :- (আর. এস.) হাল নং ৯০৪।

দক্ষিণে :- মৌজা চক পাঁচুড়িয়া।

পূর্বে :- অত্র (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগের অংশ।

পশ্চিমে :- অত্র (আর. এস.) হাল ৯১১ নং দাগের অংশ।

23 DEC 2014

Additional District Sub-Registrar
Rajamal, New Town, North 24-Pgs.



(১৩)

-: : প্রাপ্ত টাকার জায় : :-

দলিলে বর্ণিত ক্রেতাগনের নিকট হইতে ইংরাজী ১০/১২/২০১৪ এবং ১১/১২/২০১৪ তারিখের বিজয়া ব্যাঙ্ক, কারুর ভ্যাস্যা ব্যাঙ্ক, কোটাক মহিন্দ্রা ব্যাঙ্ক এবং এইচ. ডি. এফ. সি. ব্যাঙ্কের ড্রাফট মূলে মং ৬০,৮৯,৩৩৩/- (ষাট লক্ষ উননব্বই হাজার তিন শত তেত্রিশ) টাকা এককালিন বুঝিয়া পাইলাম। প্রাপ্ত টাকার বিবরণ অত্র দলিলের সাথে **Annexure A** হিসাবে যুক্ত করা হল, যাহা অত্র দলিলের একাংশ বলে গন্য করা হবে।

নজরুল ইসলাম চৌধুরী

মোসাবিদাকারক :-

Ti ul Dulla
Advocate

কম্পিউটার মুদ্রাক্ষরিক :-


এম. হ. হোসেন
সার- পোলেরহাট।

ইসাদী :-

আমির-চৌধুরী
বাবা - নিমুল আহম্মদ চৌধুরী
প্রথম - তুহেবিয়া হোসেন - কামিল আহম্মদ
-চায়া - - নিমুল হোসেন হোসেন
আব্দুল আহম্মদ-চৌধুরী
বাবা- আব্দুল আহম্মদ চৌধুরী
প্রায়া- তুহেবিয়া
মায়া- নিমুল হোসেন
পিয়া- চায়া



Additional District Sub-Registrar
Rajahmundry, Andhra Pradesh, India 524 001

23 DEC 2014

ANNEXTURE -A

CO. NAME	CHEQUE NO. / DRAFT NO.	DATE	BANK & BRANCH	AMOUNT Rs. P.
Ahibaram Developers Pvt Ltd	793949	10.12.2014	Vijaya Bank, Lake Town	209977.00
Arrowspace Realcon Pvt Ltd	494062	10.12.2014	Karur Vysya Bank, Ballygunge	209977.00
Auroshakti Infracon	224411	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Evership Realty Pvt Ltd	224443	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Goldenyatra Complex Pvt Ltd	813639	10.12.2014	Vijaya Bank, Rabindra Sarani	209977.00
Greenarena Residency Pvt Ltd	748408	10.12.2014	Vijaya Bank, Rabindra Sarani	209977.00
Greenhigh Nirman Pvt Ltd	224475	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Happylife Enclave Pvt Ltd	224508	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Jibanjyoti Abasan Pvt Ltd	225219	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Moontree Realcon Pvt Ltd	494067	10.12.2014	Karur Vysya Bank, Ballygunge	209977.00
Nabhya Developers Pvt Ltd	224540	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Nayajiwan Developers Pvt Ltd	224572	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Nishok Projects Pvt Ltd	224604	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Nistha Realcon Pvt Ltd	224636	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Nutriway Complex Pvt Ltd	224668	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sapnankur Complex Pvt Ltd	224700	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sapnankur Infracon Pvt Ltd	224732	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Siddhibhumi Developers Pvt Ltd	224764	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Siddhibhumi Realcon Pvt Ltd	224796	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sishirkanya Buildcon Pvt Ltd	224828	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Somansh Residency Pvt Ltd	224860	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sonartari Infrastructure Pvt Ltd	224892	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Sophisticated Residency Pvt Ltd	224924	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Subhlife Township Pvt Ltd	812746	10.12.2014	VIJAYA BANK/RABINDRA SARANI	209977.00
Swapnabhumi Nirman Pvt Ltd	224956	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Swarnabarsa Projects Pvt Ltd	224988	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Swarnabarsa Realcon Pvt Ltd	225183	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Visualisation Projects Pvt Ltd	225151	11.12.2014	Kotak Mahindra Bank, Sarat Bose Road	209977.00
Bonus Trade Link Pvt Ltd	023553	10.12.2014	HDFC Bank, Bhawanipore	209977.00
(Total Rupees Sixty Lacs eighty nine thousand three hundred thirty three only)				6089333.00

Handwritten signature/initials



Additional District Sub-Registrar
Rajahmundry, New Town, North 24 Pgs.

23 DEC 2014

District South 24-Parganas / North 24-Parganas

Office of The D.S.R.-I/D.S.R.-II/D.S.R.-III/A.D.S.R. Bhangar / Barasat / Alipur / Canning Mathla / Deyganga

(Photo of the Presentant should be pasted in the Front Page of the document)



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name RUCHI AGARWAL

Signature Ruchi Agarwal



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name SUNIL KUMAR MANNA

Signature Sunil



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name সুনীল কুমার মন্না

Signature সুনীল কুমার মন্না



	Thumb	1st Finger	Middle Finger	Ring Finger	Small Finger
Left Hand					
Right Hand					

Name

Signature



Additional District Sub-Registrar
Rajahmundry, New Town, North 24-Pgs.

23 DEC 2014

**SITE PLAN OF R.S. & L.R. DAG NO.911; RS KHATIAN NO
LR KHATIAN NO 39 AT MOUZA PATHARGHATA; J.L. NO 36
R S NO 225 TOUZI NO 10 P S RAJAR HAT NOW UNDER RAJAR HAT
NEW TOWN DIST NORTH 24 PARGANAS. AREA SHOWN IN RED BORDER
SCALE 60' = 1"**



VENDEE:-

VENDOR:-

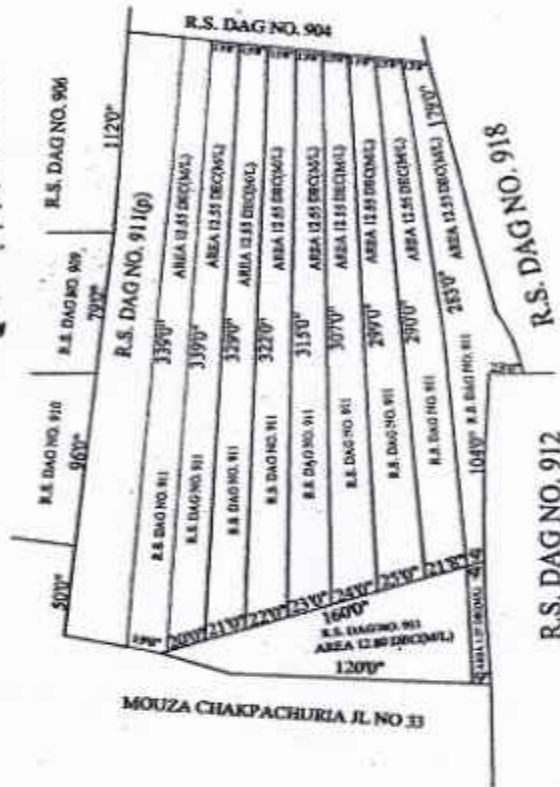
- GREENHIGH NIRMAN PVT. LTD.
- GREENARENA RESIDENCY PVT. LTD.
- GOLDENYATRA COMPLEX PVT. LTD.
- EVERSHIP REALTY PVT. LTD.
- SOMANSH RESIDENCY PVT. LTD.
- VISUALIZATION PROJECTS PVT. LTD.
- NUTRIWAY COMPLEX PVT. LTD.
- AUROSHAKTI INFRACON PVT. LTD.
- NABHYA DEVELOPERS PVT. LTD.
- NAYAJWAN DEVELOPERS PVT. LTD.
- NISHOK PROJECTS PVT. LTD.
- NISHTHA REALCON PVT. LTD.
- SAPNANKUR INFRACON PVT. LTD.
- SIDDHIBHUMI DEVELOPERS PVT. LTD.

Handwritten signature in Devanagari script.

Handwritten signature: Ruchi Agnewal

- SONARTARI INFRASTRUCTURE PVT. LTD.
- SUBLIFE TOWNSHIP PVT. LTD.
- SWARNABARSA PROJECTS PVT. LTD.
- SWARNANKUR COMPLEX PVT. LTD.
- SAPNANKUR REALCON PVT. LTD.
- SIDDHIBHUMI BUILDCON PVT. LTD.
- SISHIRKANYA RESIDENCY PVT. LTD.
- SOPHISTICATED RESIDENCY PVT. LTD.
- SWARNABHUMI NIRMAN PVT. LTD.
- SWARNABARSA REALCON PVT. LTD.
- MOONTREE REALCON PVT. LTD.
- AHIBARAM DEVELOPERS PVT. LTD.
- JIBANJYOTI ABASAN PVT. LTD.
- ARROWSPACE REALCON PVT. LTD.
- HAPPYLIFE ENCLAVE PVT. LTD.
- BONUS TRADELINK PVT. LTD.

Handwritten signature: Animesh
Authorized Signatory



Handwritten signature: Animesh



UNRECORDED
NOV 10 2014
NEW YORK STATE
DEPARTMENT OF CRIMINAL JUSTICE SERVICES
ALBANY OFFICE

ALBANY OFFICE

ADDITIONAL DISTRICT SUPERINTENDENT OF POLICE
NEW YORK STATE DEPARTMENT OF CRIMINAL JUSTICE SERVICES
ALBANY OFFICE

23 DEC 2014



Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 14421 of 2014
(Serial No. 15748 of 2014 and Query No. 1523L000027191 of 2014)

On 23/12/2014

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)


Presented for registration at 21.30 hrs on :23/12/2014, at the Private residence by Ruchi Agarwal ,
one of the Claimants.

Admission of Execution(Under Section 58,W.B.Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 23/12/2014 by

1. Nazrul Dhali Alias Nazrul Islam Dhali, son of Late Motaleb Dhali , Tegharia, Kolkata, Thana:-Rajarhat,
P.O. :-Kashinathpur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059, By Caste
Muslim, By Profession : Business

29 DEC 2014


Additional District Sub-Registrar
Rajarhat, New Town, North 24 Parganas.

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 14421 of 2014
(Serial No. 15748 of 2014 and Query No. 1523L000027191 of 2014)

2. Ruchi Agarwal

Authorised Signatory, Green High Nirman Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Greenarena Residency Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Goldenyatra Complex Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Evership Realty Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Somansh Residency Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Visualization Projects Pvt Ltd, Block A, Bangur Avenue, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Nutriway Complex Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Auroshakti Infracon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nabhya Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nayajivan Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Nishok Projects Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.


Authorised Signatory, Nishtha Realcon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Sapnankur Infracon Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Siddhibhumi Developers Pvt Ltd, Siddha Pines, A S/ 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

, By Profession : Business

29 DEC 2014


(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 14421 of 2014
(Serial No. 15748 of 2014 and Query No. 1523L000027191 of 2014)

3. Sunil Kumar Manna

Authorised Signatory, Sonartari Infrastructure Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Subhlife Township Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Swarnabarsa Projects Pvt Ltd, Siddha Pines, A S / 185, Rajarhat, Kolkata, Thana:-Rajarhat, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700136.

Authorised Signatory, Sapnankur Complex Pvt Lt, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Siddhibhumi Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Sishirkanya Buildcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Sopnisticated Reidency Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Swapnabhumi Nirman Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Swarnabarsa Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Moontree Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Ahibaram Developers Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Jibanjyoti Abasan Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Arrowspace Realcon Pvt Ltd, Block - B, Primises No 180/1, Bangur Avenu, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Happylife Enclave Pvt Ltd, Block A, 206, Lake Town, Kolkata, Thana:-Lake Town, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700055.

Authorised Signatory, Bonus Tredlink Pvt Ltd, 20, O C Ganguly Sarani, Kolkata, Thana:-Bhawanipore, District:-South 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700020.

, By Profession : Business

Additional District Sub-Registrar
Rajarhat, New Town, North 24-Pgs.
(Debasish Dhar)

Additional District Sub-Registrar

29 DEC 2014





Government Of West Bengal
Office Of the A.D.S.R. RAJARHAT
District:-North 24-Parganas

Endorsement For Deed Number : I - 14421 of 2014
(Serial No. 15748 of 2014 and Query No. 1523L000027191 of 2014)

Identified By Samim Dhali, son of Rajjak Dhali, Tegharia, Thana:-New Town, P.O. :-Kashinathpur, District:-North 24-Parganas, WEST BENGAL, India, Pin :-700059, By Caste: Muslim, By Profession: Student.

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

On 26/12/2014

Payment of Fees:

Amount by Draft

Rs. 66993/- is paid , by the draft number 510343, Draft Date 24/12/2014, Bank Name State Bank of India, Terminus Building New Town, received on 26/12/2014

(Under Article : A(1) = 66979/- ,E = 14/- on 26/12/2014)

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-60,89,333/-

Certified that the required stamp duty of this document is Rs.- 365380 /- and the Stamp duty paid as: Impresive Rs.- 100/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 365280/- is paid , by the draft number 983375, Draft Date 26/12/2014, Bank : State Bank of India, CALCUTTA MAIN BRANCH, received on 26/12/2014

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

On 29/12/2014

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23, 4 of Indian Stamp Act 1899.

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar

29 DEC 2014

(Debasish Dhar)
Additional District Sub-Registrar



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 24
Page from 678 to 700
being No 14421 for the year 2014.



(Debasish Dhar) 30-December-2014
Additional District Sub-Registrar
Office of the A.D.S.R. RAJARHAT
West Bengal

